

«УТВЕРЖДЕНО»
 решением правления ТСЖ «ШАНЦ»
 (Протокол № 71 от 19 марта 2013 г.)
 Председатель правления ТСЖ «ШАНЦ»

А.М. Шафикова

Финансовый план (смета) на 2013 год
расходов из целевых членских взносов собственников помещений
(обязательные платежи) на уставную деятельность по содержанию
некоммерческой организации ТСЖ «ШАНЦ», расположенного по адресу:
Кировоградская ул., д.8, к.5

II. Содержание (управление) ТСЖ «ШАНЦ»	Тариф (руб.)	Кол-во	За месяц (руб.)	За год (руб.)
Всего (сумма строк 1 - 4)			246 581	1 803 597
1. Обязательные членские взносы	6,00	7 401	44 406	532 872
2. Дополнительные членские взносы, всего (сумма строк 2.1.-2.4.), в т.ч:			198 225	1 223 325
2.1. Автовладельцев за 1-е машино-место с января по март	800,00	96	76 800,00	230 400,00
2.2. Автовладельцев за 1-е машино-место с апреля по декабрь	850,00	96	81 600,00	734 400,00
2.3. Автовладельцев за 2-е машино-место с января по март	1 200,00	15	18 000,00	54 000,00
2.4. Автовладельцев за 2-е машино-место с апреля по декабрь	1 275,00	15	19 125,00	172 125,00
3. Охрана дома	20,00	135	2 700	32 400
4. Вознаграждение , полученное от ОАО "Мостелеком" и ФГУП "МГРС" за сбор платы за радио и антенну			1 250	15 000
Расходная часть, всего (сумма строк 1 — 3)			150 300	1 803 597
1. Охрана придомовой территории (ЧОП)			75 000	900 000
2. Административно-управленческие расходы, всего (сумма строк 2.1.- 2.4), в т.ч:			51 303	615 636
2.1. ФОТ АУП всего, в т.ч:			48 003,00	576 036,00
- Председатель			14 500,00	174 000,00
- Гл.бухгалтер			13 500,00	162 000,00
- Комендант			12 000,00	144 000,00
Отчисления в ПФ, ФСС(травматизм), ТФОМС, ФФОМС, ФСС (врем.нетрудоспособности и материнства) (34,2%)			8 003,00	96 036,00
2.2.Содержание помещения правления и придомовой территории, всего (сумма строк 2.2.1, 2.2.2), в т.ч.			2 500,00	30 000,00
2.2.1.Телефон (ОАО "МГТС")			1 000,00	12 000,00
2.2.2.Электроэнергия (ОАО "Мосэнергосбыт")			1 500,00	18 000,00
2.3. Расходные материалы (канцтовары, бумага, картриджи, заправка картриджей)			500,00	6 000,00
2.4. Снегоуборщик, газонокосилка			300,00	3 600,00
3. Прочие расходы, всего (сумма строк 3.1.- 3.5), в т.ч.			23 997	287 961
3.1. Услуги банка (ОАО "Сбербанк России")			2 100,00	25 200,00
3.2. Культмассовые мероприятия			1 000,00	12 000,00
3.3. Содержание зеленых насаждений			500,00	6 000,00
3.4. Премия по итогам года (по решению собрания)			7 378,00	88 536,00
3.5. Прочие (расходы по содержанию Товарищества, в т.ч. юридические консультации, страхование гражданской ответственности, окраска ограждения, приобретение техники)			13 018,75	156 225,00