

«УТВЕРЖДЕНО»
 решением правления ТСЖ «ШАНЦ»
 (Протокол №82 от 18 марта 2014 г.)
 Председатель правления ТСЖ «ШАНЦ»
 А.М. Шафикова

Финансовый план (смета) на 2014 год расходов из целевых членских взносов собственников помещений (обязательные платежи) на уставную деятельность по содержанию некоммерческой организации ТСЖ «ШАНЦ», расположенного по адресу: Кировоградская ул., д.8, к.5

II. Содержание (управление) ТСЖ «ШАНЦ»	Тариф (руб.)	Кол-во	За месяц (руб.)	За год (руб.)
Всего (сумма строк 1 — 4)			150 331	1 803 972
1. Обязательные членские взносы	6,00	7 401	44 406	532 872
2. Дополнительные членские взносы, всего (сумма строк 2.1.-2.2.), в т.ч:			100 725	1 208 700
2.1. Автовладельцев за 1-е машино-место	850,00	96	81 600,00	979 200,00
2.2. Автовладельцев за 2-е машино-место	1 275,00	15	19 125,00	229 500,00
3. Охрана дома	20,00	135	2 700	32 400
4. Вознаграждение , полученное от ОАО "НКС" и ФГУП "МГРС" за сбор платы за радио и антенну			2 500	30 000
Расходная часть, всего (сумма строк			150 331	1 803 972
1.Охрана придомовой территории (ЧОП)			75 000	900 000
2.Административно-управленческие расходы,			54 580	654 960
2.1. ФОТ АУП всего, в т.ч:			52 080,00	624 960,00
- Председатель			14 500,00	174 000,00
- Гл.бухгалтер			13 500,00	162 000,00
- Комендант			12 000,00	144 000,00
отчисления в ПФ, ФСС(травматизм), ТФОМС, ФФОМС, ФСС (врем.нетрудоспособн. и матер-ва) (34,2%)			12 080,00	144 960,00
2.2.Содержание помещения правления и придомовой территории, всего (сумма строк 2.2.1, 2.2.2), в т.ч.			2 000,00	24 000,00
2.2.1.Телефон (ОАО "МГТС")			1 000,00	12 000,00
2.2.2.Электрoэнергия (ОАО "Мосэнергосбыт")			1 000,00	12 000,00
2.3. Расходные материалы (канцтовары, бумага, картриджи, заправка картриджей)			500,00	6 000,00
3.Прочие расходы, всего (сумма строк 3.1.-3.8), в т.ч.			20 751	249 012
3.1.Услуги банка (ОАО "Сбербанк России")			2 200,00	26 400,00
3.2.Страхование гражданской ответственности			1 666,67	20 000,00
3.3.Культмассовые мероприятия			800,00	9 600,00
3.4.Содержание снегоуборщика и газонокосилки			300,00	3 600,00
3.5.Приобретение снегоуборщика			6 121,67	73 460,00
3.6.Содержание зеленых насаждений			600,00	7 200,00
3.7.Премия по итогам года (по решению собрания)			7 378,00	88 536,00
3.8.Прочие расходы по содержанию Товарищества, в т.ч. юридические консультации, содержание сайта)			1 685	20 216