

«УТВЕРЖДЕНО»
 решением правления ТСЖ «ШАНЦ»
 (Протокол № 2 от 28 марта 2017 г.)
 Председатель правления ТСЖ «ШАНЦ»

А.М. Шафикова

«УТВЕРЖДЕНО»
 решением общего собрания
 членов ТСЖ «ШАНЦ»
 (Протокол №1 (22) от 14 апреля 2017 г.)
 Председатель правления ТСЖ «ШАНЦ»

А.М. Шафикова

**Финансовый план (смета) на 2017 год расходов из целевых членских взносов собственников помещений (обязательные платежи) на уставную деятельность по содержанию некоммерческой организации ТСЖ «ШАНЦ»,
 расположенного по адресу: Кировоградская ул., д.8, к.5**

II. Управление ТСЖ «ШАНЦ»	Тариф (руб.)	Кол-во	За месяц (руб.)	За год (руб.)
Поступления, всего (строки 1-4)			155 156	1 861 872
1. Обязательные членские взносы	6	7 401	44 406	532 872
2. Дополнительные членские взносы, всего (строки 2.1.- 2.2.), в т.ч:			104 550	1 254 600
2.1. Автовладельцев за 1-е машино-место	850	93	79 050	948 600
2.2. Автовладельцев за 2-е машино-место и перед домом	1 275	20	25 500	306 000
3. Охрана дома	20	135	2 700	32 400
4. Вознаграждение ПАО "МОСТЕЛЕКОМ" и ФГУП "МГРС" за сбор платы за радио и антенну			3 500	42 000
Расходы, всего (строки 1-3)			153 056	1 861 872
1. Охрана придомовой территории (ЧОП)			82 500	990 000
2. Административно-управленческие расходы, всего (строки 2.1.- 2.3), в т.ч:			46 097	578 366
2.1. ФОТ АУП всего, в т.ч:			43 747	524 966
председатель			17 300	207 600
гл. бухгалтер			16 300	195 600
отчисления в ПФ, ФСС(травматизм), ФФОМС, ФСС (врем.нетрудоспособности и материнства) (30,2%)			10 147	121 766
2.2.Содержание помещения правления и придомовой территории, всего (строки 2.2.1, 2.2.2), в т.ч.			2 100	25 200
2.2.1.Телефон (ПАО "МГТС")			1 100	13 200
2.2.2.Электроэнергия (ПАО "Мосэнергосбыт")			1 000	12 000
2.3. Расходные материалы (канцтовары, бумага, картриджи, заправка картриджей)			250	3 000
3. Прочие расходы, всего (строки 3.1.- 3.7), в т.ч.			24 459	293 506
3.1.Услуги банка (ПАО "Сбербанк России")			2 500	30 000
3.2.Страхование гражданской ответственности			1 667	20 000
3.3.Культмассовые мероприятия			500	6 000
3.4.Содержание снегоуборщика и газонокосилки (расх.матер.)			160	1 920
3.5.Содержание зеленых насаждений			100	1 200
3.6.Премия по итогам года (по решению собрания)			9 006	108 066
3.7.Прочие расходы по содержанию Товарищества			10 527	126 320