

**Уведомление
о проведении годового общего собрания собственников помещений**

В соответствии с ЖК РФ собственники квартир – члены правления Товарищества собственников жилья «ШАНЦ» приглашают Вас принять участие в Общем собрании собственников помещений ТСЖ «ШАНЦ»

Форма проведения собрания - очно-заочное голосование

Дата начала проведения собрания – 9 апреля 2024 г. в 19.00

Дата окончания проведения собрания – 18 апреля 2024 г. в 19.00

Дата, время и место проведения очной части собрания: 9 апреля 2024 г. 19.00 г. Москва, ул. Кировоградская д. 8 к.5, помещение правления ТСЖ «ШАНЦ»

Время начала сбора листов решений – 9 апреля с 20.00, время окончания сбора – 18 апреля 19.00

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования будут объявлены не позднее 28 апреля 2024 г.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии
2. Утверждение перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД под управлением ТСЖ «ШАНЦ» на 2024 г.
3. Утверждение решений о текущем ремонте общего имущества в МКД
4. Подтверждение способа внесения платы за коммунальные услуги
5. Утверждение перевода средств, полученных от хозяйственной деятельности товарищества, с основного расчетного счета (ПАО Сбербанк) на спецсчет капитальных работ (ВТБ Банк). Утверждение о проведении таких переводов решением правления ТСЖ «ШАНЦ»
6. Утверждение решений об использовании помещений общего пользования (подвал) для нужд товарищества и персонала для осуществления рабочих обязанностей
7. Утверждение решений об использовании и благоустройстве земельного участка
8. Об определении места для размещения решения общего собрания и места хранения материалов общего собрания

*Инициаторы проведения собрания – собственники квартир-члены
правления ТСЖ «ШАНЦ»*